

tontinomistaja on velvollinen pitämään puutalaa, sekä ryhdyttävä tarvittaviin väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi.

6 §

Kunnan hallinnassa oleva tori, katuaukio, puisto ja muu näihin verrattava yleinen alue on kunnan pidettävä alueen käyttötarkoituksen vaatimassa kunnossa.

Sellainen yleisen alueen osa, joka on asemakaavan mukaan tai muutoin tarkoitettu käytettäväksi katuna, on kuitenkin pidettävä kunnossa siten kuin 3 ja 4 §:ssä on kadun kunnossapidosta säädetty.

Jos tontti rajoittuu puistoon tai muuhun yleiseen alueeseen ja tontille johtaa kulkutie alueen kautta, tontinomistaja on velvollinen huolehtimaan 4 §:ssä tontinomistajan tehtäviksi säädetyistä töistä enintään 24 metrin etäisyyteen saakka tontin rajasta.

7 §

4 luku - Erinaise

14 §

14 a §

14 b §

15 §

16 §

17 §

18 §

19 §

19 a §

20 §

21 §

Muutossäädösten soveltaminen:

23.7.1982/569:

16.1.1987/20:

7.5.1993/420:

24.1.1995/75:

18.12.1998/10:

5.2.1999/150:

27.6.2003/623:

15.7.2005/547:

22.12.2009/15:

7.8.2015/1065:

19.12.2019/14:

19.12.2019/14:

olevat istutukset, kadun kalusteet, korokkeet, suojakaiteet, liikennemerkkit ja muut vastaavat laitteet.

[\(15.7.2005/547\)](#)

11 §

Kunnan hallinnassa oleva tori, katuaukio, puisto ja muu niihin verrattava yleinen alue on kunnan pidettävä siistinä ja terveydellisesti tyydyttävänä.

Sellainen yleisen alueen osa, joka asemakaavan mukaan tai muutoin on tarkoitettu käytettäväksi katuna, on kuitenkin pidettävä puhtaana siten kuin 9 ja 10 §:ssä on kadun puhtaanapidosta säädetty.

Jos tontti rajoittuu puistoon tai muuhun yleiseen alueeseen ja tontille johtaa kulkutie alueen kautta, tontinomistaja on velvollinen pitämään pääsytien puhtaana enintään 24 metrin etäisyyteen saakka tontin rajasta.

4 LUKU - Erinnainen

14 §

14 a §

14 b §

15 §

16 §

17 §

18 §

19 §

19 a §

20 §

21 §

Muutossäädösten soveltaminen:

23.7.1982/569

16.1.1987/20:

7.5.1993/420:

24.1.1995/75:

18.12.1998/10

5.2.1999/150:

27.6.2003/623

15.7.2005/547

22.12.2009/15

7.8.2015/1065

19.12.2019/14

19.12.2019/14



Korjaus- ja huolto- ja vaativat korjaus- ja kunnostustyöt kuten rakenteiden kunnostaminen tai uusiminen kuuluvat korjaukseen. Käyttötehtävillä puolestaan muun muassa ohjataan ja valvotaan erilaisia viheralueiden teknisiä järjestelmiä niiden toimivuuden varmistamiseksi.

Kaikilla viheralueilla on kunnossapitoluokka, joka määrittelee kyseisen viheralueen hoitotason. Lisäksi keskusta-alueelle on laadittu yleisten alueiden puhtaanapitoluokitus, jossa esitetään roskien poistamisen sekä kalusteiden ja pinnoitteiden puhtaanapidon tavoitteet niin kaupungin kuin kiinteistöjen hoitovastuulla oleville alueille.

Puhtaanapitoluokitus koskee keskusta-alueen viheralueita, toreja, kaupunkiaukioita sekä katuja, kevyen liikenteen väyliä ja jalkakäytäviä. Puhtaanapitoluokituksen tavoitteena on, että alueet ovat siistejä, puhtaita ja turvallisia käyttäjille.

Puistojen ja viheralueiden sekä katujen kunnossapidosta vastaa kokonaispalveluperiaatteella Tampereen Infra Oy kaupungin kanssa laaditun palvelusopimuksen mukaisesti.



Kunnossapito

3 § ([15.7.2005/547](#))

Kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika sekä eri liikennemuotojen, kuten moottoriajoneuvoliikenteen, jalankulun ja polkupyöräilyn, tarpeet sekä terveellisyys, liikenneturvallisuus ja liikenteen esteettömyys.

Kadun kunnossapito käsittää kadun rikkoutuneen päällysteen korjaamisen tai uudelleen päällystämisen, sorapäällysteisen kadun tasaisena pitämisen ja sorapäällysteisen kadun ajoradan pölyn sitomisen.

Kadun kunnossapitoon luetaan katualueella olevien istutusten, kadun kalusteiden, korokkeiden, suojakaiteiden, liikennemerkkien ja muiden vastaavien laitteiden kunnossapito.

Kadun kunnossapito käsittää myös ne toimenpiteet, jotka talvella ovat tarpeellisia kadun pysyttämiseksi 1 momentin mukaisessa kunnossa, kuten lumen ja jään poistamisen, kadun pinnan pitämisen tasaisena, liukkauden torjumisen, liukkauden torjumiseen käytetyn kiviaineksen poistamisen sekä katuojien, sadevesikourujen ja -kaivojen avoinna pitämisen.

Kunta voi päättää, jos liikenteelle ei aiheudu huomattavaa haittaa, että määrätty katu tai kadun osa pidetään talvella kunnossa vain osittain taikka että määrättyllä kadulla tai kadun osalla ei torjuta liukkautta, jotta sitä voidaan käyttää kelkalla kulkemiseen. Liukkauden torjumatta jättämisestä on ilmoitettava.

4 § ([15.7.2005/547](#))

Kadun kunnossapito kuuluu kunnalle. Tontinomistajan

12 §

13 §

4 luku - Erinäise

14 §

14 a §

14 b §

15 §

16 §

17 §

18 §

19 §

19 a §

20 §

21 §

Muutosäädöste
soveltaminen:

23.7.1982/569

16.1.1987/20:

7.5.1993/420:

24.1.1995/75:

18.12.1998/10

5.2.1999/150:

27.6.2003/623

15.7.2005/547

22.12.2009/15

7.8.2015/1065

19.12.2019/14

19.12.2019/14

Sivun alkuun



Katso tekijänoikeudellinen huomautus [käyttöehdoissa](#).

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 luku

Yleiset säännökset

1 §

Velvollisuus pitää kunnossa ja puhtaana asemakaava-alueella olevat kadut, torit, katuaukiot, puistot, istutukset ja muut näihin verrattavat yleiset alueet kuuluu osaksi kunnalle, osaksi tontin tai muun alueen omistajalle sen mukaan kuin tässä laissa säädetään.

2 momentti on kumottu L:lla [5.2.1999/150](#).

Mitä 1 ja 2 momentissa on säädetty kiinteistönomistajasta ja kiinteistöstä, koskee vastaavasti tontinvuokra- tai maanvuokrasopimuksen nojalla kiinteistön haltijana olevaa vuokramiestä.

[\(23.7.1982/569\)](#)

4 momentti on kumottu L:lla [5.2.1999/150](#).

2 §

Tämän lain mukaan on pidettävä kunnossa ja puhtaana asemakaavalain [\(145/1931\)](#), rakennuslain [\(370/1958\)](#) tai maankäyttö- ja rakennuslain [\(132/1999\)](#) mukaisesti yleiseen käyttöön luovutettu tai luovutetuksi katsottava katu. [\(15.7.2005/547\)](#)

Torin, katuaukion, puiston, istutusten ja muun näihin verrattavan yleisen alueen osalta tulee tässä laissa säädetty velvollisuus voimaan, kun kunta sallii alueen otettavaksi asemakaavan osoittamaan käyttöön.

2 luku

Kunnossapito

3 § (15.7.2005/547)

Kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on nitää katu liikenteen tarneiden

› Vanhentuneet
› Vakiintuneet s
› Ruotsinkieliset
› Säädökset alk
› Säädösmuutos

Sisällysluette

31.8.1978/6

1 luku - Yleiset

1 §

2 §

2 luku - Kunnos

3 §

4 §

5 §

6 §

7 §

8 §

8 a §

3 luku - Puhtaa

9 §

10 §

11 §

12 §

▲ Sivun alkuun